

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

---

Проект!

**ЗАКОН**

**ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ЗАКОНА ЗА  
ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ДОГОВОРИТЕ**

Обнародван, ДВ, бр. 275 от 22 ноември 1950 г., в сила от 1 януари 1951 г., попр., Изм., бр. 2 от 5 декември 1950 г., изм., бр. 69 от 28 август 1951 г., бр. 92 от 7 ноември 1952 г., ДВ, бр. 85 от 1 ноември 1963 г., бр. 27 от 3 април 1973 г., бр. 16 от 25 февруари 1977 г., бр. 28 от 9 април 1982 г., бр. 30 от 13 април 1990 г., бр. 12 от 12 февруари 1993 г., бр. 56 от 29 юни 1993 г., бр. 83 от 1 октомври 1996 г., в сила от 1 ноември 1996 г., бр. 104 от 6 декември 1996 г., в сила от 7 януари 1997 г. (\*), бр. 83 от 21 септември 1999 г., в сила от 1 януари 2000 г., бр. 103 от 30 ноември 1999 г., в сила от 1 януари 2000 г., бр. 34 от 25 април 2000 г., в сила от 1 януари 2001 г., бр. от 28 февруари 2003 г., бр. 42 от 17 май 2005 г., бр. 43 от 20 май 2005 г., в сила от 1 септември 2005 г., бр. 36 от 2 май 2006 г., в сила от 1 юли 2006 г., бр. 59 от юли 2007 г., в сила от 1 март 2008 г., бр. 92 от 13 ноември 2007 г., бр. 50 от 30 май 2008 г., в сила от 30 май 2008 г.

**§ 1. В чл. 26 се прави следното допълнение:**

„Чл. 26 - Нищожни са договорите, които противоречат на закона или го заобикалят, както и договорите, които накърняват добрите нрави, включително и договорите върху неоткрити наследства.

Нищожни са и договорите, които имат невъзможен предмет, договорите, при които липсва съгласие, предписана от закона форма, основание, както и привидните договори. Основанието се предполага до доказване на противното.

Нищожни са договорите, които имат за предмет замяна на земи от държавния поземлен и държавния горски фонд, сключени след 10 ноември 1989 г.”

27.10.2014 г.  
София

Подпис на вносителите:

## **М О Т И В И**

Скандалните сделки за замяна на земи от държавния поземлен и държавния горски фонд, с които обществото и държавата се ощетяват през годините на така наречения преход със стотици милиони левове са типични примери за нищожни сделки според правната теория и практика.

Очевидно е, че всички управляващи досега не намериха политическа воля за преустановяване на ограбването.

Съдебната система също е абсолютно безсилна за решаването на проблема.

Считаме, че с настоящото допълнение на чл. 26 от Закона за задълженията и договорите се намира генерално и радикално решение на проблема и ще спомогне за възстановяване на държавната собственост.

27.10.2014 г.  
София

Подпис на вносителите: