

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. №	48-254-04-65
Дата:	12 / 12 2022 г.

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
48-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

17 19
сфч

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
КОМИСИЯТА ПО РЕГИОНАЛНА
ПОЛИТИКА, БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 80, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание, правим следните мотивирани изменения и допълнения в приетия на първо гласуване на 8.12.2022 г. Законопроект за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър, № 48-202-01-22, внесен от Министерски съвет на 31.10.2022:

1. Създава се нов параграф 1а със следния текст:

§1а. В чл. 49а, ал. 7 след думата “уведомява” се добавят думите “по електронен път по реда на Закона за електронното управление”, а думите “службата по вписванията по местонахождение на имота” се заменят с думите “изпълнителния директор на Агенция по вписванията”.

2. Създава се нов параграф 1б със следния текст:

§1б. В чл. 54в се правят следните изменения и допълнения:

1. Настоящият текст става ал. 1, като думите “службата по вписванията” се заменя с думите “изпълнителния директор на Агенция по вписванията”

2. Създава се ал. 2 със следния текст:

“(2) Изпълнителният директор на Агенция по вписванията вписва служебно и автоматизирано измененията по ал. 1, когато те се отнасят до обстоятелствата по чл. 60, т.2-7, с изключение на случаите, в които измененията са свързани с разделяне или съединяване на имоти.

3. Параграф 3 се изменя така:

В Чл. 65 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 3 накрая се добавя изречение второ: “При липса на идентификатор се създава временен такъв, генериран съгласно RFC 4122 (A Universally Unique Identifier (UUID) URN Namespace).

2. В ал. 4, изречение първо думите „за централния архив по чл. 58б, ал. 1, т. 4“ се заличават.

4. Създава се параграф 5а със следния текст:

§5а. В Чл. 77 се правят следните изменения:

1. В ал. 2, т. 1 думите “скица от кадастралната карта, а за самостоятелен обект в сграда или в съоръжение на техническата инфраструктура - схема;” се заличават.

2. Ал. 3 се отменя

5. Създава се параграф 5б със следния текст:

§5б. В чл. 82 се създават нови ал. 4-6 със следния текст:

“(4) Разпорежданията по ал. 1 се извършват по електронен път с квалифициран електронен подпис.

(5) При извършване на проверката по ал. 1, съдията по вписванията извършва служебно справки по чл. 55, ал. 4, в т.ч. за кадастрални карти и схеми.

(6) При извършване на проверката по ал. 1, съдията по вписванията не изисква прилагане на документ за платена такса в случаите, когато таксата е платена по електронен път. За документ за платена такса се смята съвкупността от данните за полученото плащане по сметка на Агенцията по вписванията.”

6. Създава се параграф 5в със следния текст:

§5в. В чл. 84 се създава ал. 5 със следния текст:

“(5) Вписването се удостоверява и с квалифициран електронен времеви печат по смисъла на Регламент (ЕС) № 910/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 23 юли 2014 г. относно електронната идентификация и удостоверителните услуги при електронни трансакции на вътрешния пазар и за отмяна на Директива 1999/93/ЕО (ОВ, L 257/73 от 28 август 2014 г.)”

7. Създава се параграф 5г със следния текст:

§5г. В Чл. 86 се правят следните изменения:

1. Ал. 1 се изменя така: “(1) Изпълнителният директор на Агенцията по вписванията уведомява служебно, автоматизирано по електронен път Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър за новообразуваните парцели и извършеното вписване.”

2. В ал. 2 думите “образците на документите” се заменят с думите “формализираните описания на данните”, а накрая се добавят думите “съгласувано с Министъра на електронното управление”.

3. Създава се ал. 3:

(3) Изпълнителният директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър служебно и автоматизирано вписва получената информация по ал. 1 в кадастралния регистър на недвижимите имоти”

8. Създава се параграф 5д със следния текст:

§5д. В чл. 93 се създава ал. 3 със следния текст:

(3) Изпълнителният директор на Агенция по вписванията удостоверява данни и обстоятелства, вписани или невписани в имотния регистър пред административните органи, органите на съдебната власт, лицата, осъществяващи публични функции и организациите, предоставящи обществени услуги по реда на Закона за електронното управление. За удостоверяване на обстоятелства пред тези органи и лица удостоверения на хартиен носител не се издават.

9. Създава се параграф 5е със следния текст:

§5е. В §1 от Допълнителни разпоредби се създава т. 6а със следното съдържание:

“6а „Електронна партида“ е структуриран електронен запис, който се състои от частите, определени с чл. 59, ал. 1. Информацията, която се въвежда в електронната партида е идентична с тази, подлежаща на вписване за съответната имотна партида в съответствие с разпоредби от чл. 60-64.”

10. Създава се параграф 7 със следния текст:

“§7. Наредбата по чл. 5, ал. 3 от този закон се привежда в съответствие в срок от 6 месеца след обнародването му в Държавен вестник.”

11. Създава се параграф 8 със следния текст:

§8. Параграфи 1а, 1б, 5а, 5б, 5в, 5г и 5д влизат в сила осем месеца след приемането на този закон.

Вносители:

 Invalid signature

X Божидар Божанов

Божидар Божанов

Signed by: BOZHIDAR PLAMENOV BOZHANOV